

## Stellenangebot



Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) – Anstalt des öffentlichen Rechts – ist das zentrale Immobilienunternehmen des Bundes.

Die Direktion Magdeburg sucht für den Geschäftsbereich Portfoliomanagement am **Arbeitsort Hannover** zum 01.11.2023 eine/n

### **Abteilungsleitung Landwirtschaftlicher Gutachterdienst (w/m/d)**

Kennung: MDPM 3000      Stellenangebots-ID: 1012469

Eingruppierung: Entgeltgruppe 14 TVöD (Bund)

Die Einstellung erfolgt unbefristet.

## Was sind Ihre Aufgabenschwerpunkte?

- Das Arbeitsgebiet umfasst im Wesentlichen folgende Aufgabenschwerpunkte: Leitung des Landwirtschaftlichen Gutachterdienstes Niedersachsen, Bremen, Sachsen-Anhalt, Sachsen und Thüringen
- Wahrnehmung aller mit der Leitung der Abteilung verbundenen organisatorischen, fachlichen und personellen Führungsaufgaben
- Fachliche Führung, Koordinierung und Steuerung des landwirtschaftlichen Gutachterdienstes
- Beratung zu landwirtschaftlichen Fachthemen
- Betreuung herausgehobener Einzelfälle bei Entschädigungsermittlungen und landwirtschaftlichen Themen
- Erstellung und Überprüfung von Verkehrswert- und Entschädigungsgutachten sowie gutachterlicher Stellungnahmen
- Fachliche Betreuung der Wirtschaftsbetriebe Meppen (z.B. Investitionsplanung, betriebswirtschaftliche Auswertung)

## Qualifikation:

- Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Diplom/Master) der Fachrichtungen Agrarwissenschaft oder eine vergleichbare Qualifikation in der vorgeannten Fachrichtung

## Fachkompetenzen:

- Umfangreiche Erfahrungen und mehrjährige Tätigkeit in leitender und verantwortungsvoller Position
- Umfassende und aktuelle Fachkenntnisse sowie weitreichende und mehrjährige praktische Erfahrungen im Bereich der landwirtschaftlichen Wertermittlung und ihrer Methoden sind von Vorteil
- Vertiefte betriebswirtschaftliche, pflanzenbauliche und agrarmarktpolitische Kenntnisse werden vorausgesetzt
- Kenntnisse in der Anwendung von Gesetzen, Verordnungen und Richtlinien, u.a.: einschlägige Teile des LBG, BauGB, LandR 19, ImmoWertV, WertR 2006, FStrG, NatSchG, Landesenteignungsgesetze, Erlasse sowie der Rechtsprechung, die Fragen der Entschädigung landwirtschaftlicher Grundstücke und Betriebe berühren
- Personalrechtliche Kenntnisse und Erfahrungen bzw. die Bereitschaft, sich diese kurzfristig anzueignen
- Gute Kenntnisse im IT-Bereich MS-Office, GIS oder Bereitschaft, sich diese kurzfristig anzueignen bzw. laufend fortzuentwickeln

## Weiteres:

- Führerschein mit der Fahrerlaubnisklasse B sowie die Bereitschaft zum selbständigen Führen von Dienstkraftfahrzeugen
- Bereitschaft zur Durchführung von z.T. mehrtägigen Dienstreisen sowie zur Teilnahme an ein- und mehrtägigen Fortbildungsveranstaltungen im gesamten Bundesgebiet
- Ausgeprägtes Planungs- und Organisationsvermögen, Befähigung zum wirtschaftlichen Denken und Handeln
- Fähigkeit, sich zügig in wechselnde Aufgabenfelder einzuarbeiten
- Hohe Eigeninitiative und Fähigkeit zum kreativen und konzeptionellen Arbeiten
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Kunden-/adressatenorientiertes Verhalten, ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- Hohe soziale Kompetenz, Fähigkeit zum teamorientierten Handeln und zur Konfliktlösung, Kritikfähigkeit
- Sicheres Urteilsvermögen verbunden mit der Fähigkeit, schwierige Entscheidungen zu treffen und Verantwortung zu übernehmen
- Gute Fähigkeit zur Personalführung
- Bereitschaft und Fähigkeit, Potentiale des Personals zu erhalten bzw. zu entwickeln und die Ziele des Bundesgleichstellungsgesetzes umzusetzen

## Was bieten wir?

- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit allen Vorteilen einer großen öffentlichen Arbeitgeberin
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf bei der Arbeitszeitgestaltung
- Möglichkeit der Anmietung einer Wohnung aus dem Bestand der Wohnungsfürsorge des Bundes
- Berufliche Entwicklungsmöglichkeiten sowie umfangreiche Fortbildungsangebote
- Betriebliche Altersversorgung
- Jahressonderzahlung nach den geltenden tariflichen Bestimmungen
- 30 Tage Urlaub
- Kurse zur Gesundheitsförderung sowie Vorsorgemaßnahmen
- Kostenfreie Parkmöglichkeiten
- Verkehrsgünstige Lage
- Zuschuss für ein DeutschlandJobTicket (DJT)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich online bis zum 24. September 2023 über die zentrale Bewerbungsplattform INTERAMT unter der Stellenangebots-ID 1012469.

Haben Sie noch Fragen?

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Hähnlein unter der Telefonnummer (0391) 50665-132 oder per E-Mail ([bewerbung-magdeburg@bundesimmobilien.de](mailto:bewerbung-magdeburg@bundesimmobilien.de)) gerne zur Verfügung.

Bei Fragen zum Aufgabenbereich wenden Sie sich bitte an Herrn Schumacher unter der Telefonnummer (0511) 6744 110.

Weitere Informationen finden Sie auch unter <https://karriere.bundesimmobilien.de>.

INTERAMT Angebots-ID	1012469
Kennung für Bewerbungen	MDPM3000
Anzahl Stellen	1
<b>Stellenbezeichnung</b>	<b>Abteilungsleitung (w/m/d) Landwirtschaftlicher Gutachterdienst</b>
Behörde	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Homepage	<a href="https://www.bundesimmobilien.de/">https://www.bundesimmobilien.de/</a>
Einsatzort Straße	Möckernstraße 30
Einsatzort PLZ / Ort	30163 Hannover
Dienstverhältnis	Arbeitnehmer, Beamter
Besoldung / Entgelt	A13h - A14 / TVöD-Bund E 14
Teilzeit / Vollzeit	beides möglich
Wochenarbeitszeit	41h für Beamte 39h für Arbeitnehmer
Erforderliches Studium	Landwirtschaft/Agrarwissenschaften, Landbau, Weinbau oder Dipl./Master Agrarwissenschaften
Bewerbungsfrist	24.09.2023
Besetzung zum	01.11.2023