

**Anlage 3 UKV
- Mietentschädigung/Maklergebühren -**

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

				Grau unterlegte Felder nicht ausfüllen			
Name, Vorname, Amts- bzw. Dienstbezeichnung				Aktenzeichen/Personalnummer			
1	Wegen doppelter Mietzahlung beantrage ich Mietentschädigung für die bisherige		Tag des Auszugs	Ende der Mietzahlung	Berechnung	-EUR-	
	Mietwohnung	Landesbedienstetenwohnung	Eigentumswohnung	Wohnung im eigenen Haus			
Es sind beigefügt: <ul style="list-style-type: none"> - eine Bescheinigung der Vermieterin oder des Vermieters, dass die Wohnung und/oder die Garage während dieser Zeit ungenutzt und weder ganz noch teilweise anderweitig vermietet war(en), - Zahlungsbeweise über die gezahlte Miete für die Wohnung und/oder die Garage und Nebenkosten, - eine Kopie des Kündigungsschreibens, - eine Kopie des Mietvertrages einschließlich evtl. Nachträge für die Wohnung und/oder die Garage, - (bei einer Eigentumswohnung oder Wohnung im eigenen Haus) ein Nachweis über den ortsüblichen Mietwert der Wohnung, z. B. Mietspiegel. 				Monate			-EUR-
				X			
				Tage			-EUR-
				X			
2	Höhe der beantragten Entschädigung für						
	Wohnung mtl. -EUR-	Garage mtl. -EUR-	Nebenkosten mtl. -EUR- (Spezifizierung auf bes. Bogen ist beigefügt)	insges. mtl. -EUR-			
				zusammen			
3	Wegen doppelter Mietzahlung beantrage ich Mietentschädigung für die neue		Tag des Einzugs	Beginn der Mietzahlung			
	Mietwohnung	Landesbedienstetenwohnung					
Es sind beigefügt: <ul style="list-style-type: none"> - eine eingehende Darstellung der Gründe für die Anmietung der neuen Wohnung oder für den verspäteten Einzug nach Beginn des Mietverhältnisses. - eine Bescheinigung der Vermieterin oder des Vermieters, dass die Wohnung und/oder Garage während dieser Zeit ungenutzt und weder ganz noch teilweise anderweitig vermietet war(en). - Zahlungsbeweise über die gezahlte Miete für die Wohnung und/oder die Garage und Nebenkosten, - eine Kopie des Mietvertrages für die Wohnung und/oder die Garage, - ein Nachweis über die Zimmerzahl und Quadratmeterzahl der neuen Wohnung (falls aus dem Mietvertrag nicht ersichtlich). 				Monate			-EUR-
				X			
				Tage	-EUR-		
				X			
4	Höhe der beantragten Entschädigung für						
	Wohnung mtl. -EUR-	Garage mtl. -EUR-	Nebenkosten mtl. -EUR- (Spezifizierung auf bes. Bogen ist beigefügt)	insges. mtl. -EUR-			
				zusammen			
5	Ich beantrage die Erstattung von Maklergebühren in Höhe von für die Vermittlung einer/eines			-EUR-			
	Mietwohnung	Mietwohnung und einer Garage	Wohn-eigentums Grundstücks				
Es sind beigefügt: <ul style="list-style-type: none"> - eine spezifizierte und quittierte Rechnung der Maklerin oder des Maklers, - ein Nachweis der Maklerin oder des Maklers, dass sie/er nach dem Gesetz zur Regelung der Wohnungsvermittlung (Fundstelle siehe Hinweise) berechtigt war, eine Vermittlungsgebühr zu erheben (nicht Gewerbeurlaubnis), - eine Kopie des Mietvertrages bzw. Kaufvertrages für die neue Wohnung und Garage oder eines Grundstücks - ein Nachweis über die Zimmerzahl und die Quadratmeterzahl der neuen Wohnung (falls aus dem Mietvertrag bzw. Kaufvertrag nicht ersichtlich). 							
Höhe der Miete							
Wohnung mtl. -EUR-	Garage mtl. -EUR-	insges. mtl. -EUR-					
						zusammen	
Ich versichere die Richtigkeit obiger Angaben.				Erstattungsbetrag insgesamt			
Ort, Datum			Unterschrift		Rechnerisch richtig		

Grau unterlegte Felder nicht ausfüllen

Name, Vorname, Amts- bzw. Dienstbezeichnung				Aktenzeichen/Personalnummer	
1	Wegen doppelter Mietzahlung beantrage ich Mietentschädigung für die bisherige		Tag des Auszugs	Ende der Mietzahlung	
	Mietwohnung	Landesbedienstetenwohnung	Eigentumswohnung	Wohnung im eigenen Haus	
Es sind beigefügt:					
<ul style="list-style-type: none"> - eine Bescheinigung der Vermieterin oder des Vermieters, dass die Wohnung und/oder die Garage während dieser Zeit ungenutzt und weder ganz noch teilweise anderweitig vermietet war(en), - Zahlungsbeweise über die gezahlte Miete für die Wohnung und/oder die Garage und Nebenkosten, - eine Kopie des Kündigungsschreibens, - eine Kopie des Mietvertrages einschließlich evtl. Nachträge für die Wohnung und/oder die Garage, - (bei einer Eigentumswohnung oder Wohnung im eigenen Haus) ein Nachweis über den ortsüblichen Mietwert der Wohnung, z. B. Mietspiegel. 					
				Monate	-EUR-
				X	
				Tage	-EUR-
				X	
2	Höhe der beantragten Entschädigung für				
Wohnung mtl. -EUR-	Garage mtl. -EUR-	Nebenkosten mtl. -EUR-	(Spezifizierung auf bes. Bogen ist beigefügt)	insges. mtl. -EUR-	
				zusammen	
3	Wegen doppelter Mietzahlung beantrage ich Mietentschädigung für die neue		Tag des Einzugs	Beginn der Mietzahlung	
	Mietwohnung	Landesbedienstetenwohnung			
Es sind beigefügt:					
<ul style="list-style-type: none"> - eine eingehende Darstellung der Gründe für die Anmietung der neuen Wohnung oder für den verspäteten Einzug nach Beginn des Mietverhältnisses. - eine Bescheinigung der Vermieterin oder des Vermieters, dass die Wohnung und/oder Garage während dieser Zeit ungenutzt und weder ganz noch teilweise anderweitig vermietet war(en). - Zahlungsbeweise über die gezahlte Miete für die Wohnung und/oder die Garage und Nebenkosten, - eine Kopie des Mietvertrages für die Wohnung und/oder die Garage, - ein Nachweis über die Zimmerzahl und Quadratmeterzahl der neuen Wohnung (falls aus dem Mietvertrag nicht ersichtlich). 					
				Monate	-EUR-
				X	
				Tage	-EUR-
				X	
3	Höhe der beantragten Entschädigung für				
Wohnung mtl. -EUR-	Garage mtl. -EUR-	Nebenkosten mtl. -EUR-	(Spezifizierung auf bes. Bogen ist beigefügt)	insges. mtl. -EUR-	
				zusammen	
5	Ich beantrage die Erstattung von Maklergebühren in Höhe von für die Vermittlung einer/eines			-EUR-	
	Mietwohnung	Mietwohnung und einer Garage	Wohn-eigentums	Grundstücks	
Es sind beigefügt:					
<ul style="list-style-type: none"> - eine spezifizierte und quittierte Rechnung der Maklerin oder des Maklers, - ein Nachweis der Maklerin oder des Maklers, dass sie/er nach dem Gesetz zur Regelung der Wohnungsvermittlung (Fundstelle siehe Hinweise) berechtigt war, eine Vermittlungsgebühr zu erheben (nicht Gewerbeurlaubnis), - eine Kopie des Mietvertrages bzw. Kaufvertrages für die neue Wohnung und Garage oder eines Grundstücks - ein Nachweis über die Zimmerzahl und die Quadratmeterzahl der neuen Wohnung (falls aus dem Mietvertrag bzw. Kaufvertrag nicht ersichtlich). 					
Höhe der Miete					
Wohnung mtl. -EUR-	Garage mtl. -EUR-	insges. mtl. -EUR-			
				zusammen	
Ich versichere die Richtigkeit obiger Angaben.				Erstattungsbetrag insgesamt	
Ort, Datum			Unterschrift		Rechnerisch richtig

Hinweise zur Anlage 3 UKV - Mietentschädigung/Maklergebühren -

- 1** Das Datum, bis zu dem von Ihnen Miete für die bisherige Wohnung zu zahlen ist, muss an Hand des Mietvertrages, Ihres Kündigungsschreibens und der Zahlungsbeweise (Quittungen, Banknachweise oder dgl.) nachgewiesen werden.

Die Bescheinigung der bisherigen Vermieterin oder des bisherigen Vermieters ist unbedingt erforderlich; sie muss Auskunft darüber geben, dass die bisherigen Wohnung und/oder Garage vom Tage nach Auszug bis zum Ende der Mietzahlung ungenutzt und weder ganz noch teilweise anderweitig vermietet war.

- 2** Sofern die Spezifikation sich nicht aus dem vorzulegenden Mietvertrag ergibt oder ihrer Höhe nach nicht mehr zutreffend sein sollte, ist eine entsprechende Bescheinigung der Vermieterin oder des Vermieters beizufügen.
- 3** Auf Ziff. 1 wird verwiesen; diese Ausführungen gelten entsprechend vom Beginn der Mietzahlung bis zum Tage vor dem Einzug.
- 4** Ziff. 2 gilt entsprechend. Jedoch werden die Kosten für die Garagenmiete nur berücksichtigt, sofern diese Bestandteil des Hauptmietvertrages sind.

- 5** Eine Maklergebühr darf nach § 2 Abs. 2 und 3 des Gesetzes zur Regelung der Wohnungsvermittlung vom 04.11.71 (BGBl. I S. 1747, zuletzt geänderte durch Art. 6 des Gesetzes vom 06.06.1994 - BGBl. I, S. 1484, 1193 -) **nicht erhoben werden** und ist **nicht erstattungsfähig**, wenn der Mietvertrag
- über Wohnräume abgeschlossen wird, die im Eigentum der Wohnungsvermittlerin oder des Wohnungsmittlers stehen oder von ihr oder ihm verwaltet oder vermietet werden,
 - über Wohnräume abgeschlossen wird, deren Eigentümer, Verwalter oder Vermieter eine juristische Person ist, an der die Wohnungsvermittlerin oder der Wohnungsmittler rechtlich oder wirtschaftlich beteiligt ist. Das gleiche gilt, wenn eine natürliche oder juristische Person Eigentümer, Verwalter oder Vermieter von Wohnräumen ist und ihrerseits an einer juristischen Person, die sich als Wohnungsmittler betätigt, rechtlich oder wirtschaftlich beteiligt ist, oder
 - über eine öffentlich geförderte oder sonstige preisgebundene Wohnung abgeschlossen wird.